



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

JADROPLOV, SPLIT

Split, srpanj 2003.

S A D R Ž A J

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	11
3.3.	Provedba programa pretvorbe	12
3.4.	Upis u sudski registar	13
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	13
4.1.	Dionice s popustom	13
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	14
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	16
4.4.	Dionice iz portfelja društva Splitska banka, d.d. Split	17
4.5.	Dionice iz portfelja Italbrokers, Genova, Italija	17
4.6.	Dokapitalizacija	18
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	19
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	19
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	20
5.3.	Prodaja imovine	24
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	26
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	26
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	26
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	27



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split
Klasa: 041-03/01-01/731
Urbroj: 613-19-03-9

Split, 24. srpnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA JADROPLOV, SPLIT

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jadroplov, Split.

Revizija je obavljena u razdoblju od 25. rujna 2002. do 24. srpnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91)
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike, odnosno u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba (Narodne novine 53/90, 61/91, 25/93, 70/93),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine 92/96, 92/99, 80/02, 81/02),
- Zakon o privatizacijskim investicijskim fondovima (Narodne novine 109/97, 114/01),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 6/98),
- Pravilnik o sudjelovanju privatizacijskih investicijskih fondova u kuponskoj privatizaciji (Narodne novine 125/97),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Splitu na temelju rješenja broj Fi-51/90. od 15. veljače 1990. kojim je izvršeno usklađivanje sa Zakonom o poduzećima. Naziv poduzeća je Jadranska slobodna plovidba, društveno poduzeće za međunarodni pomorski prijevoz robe i putnika s potpunom odgovornošću, Split, Obala JNA 16.

Rješenjem Okružnog suda u Splitu broj Fi-1402/92 od 22. travnja 1992. obavljena je izmjena naziva i sjedišta poduzeća. Naziv poduzeća je Jadroplov, društveno poduzeće za međunarodni pomorski prijevoz, s potpunom odgovornosti, Obala kneza Branimira 16, Split. (dalje u tekstu Poduzeće)

Registrirana djelatnost je domaći prijevoz robe i putnika u pomorskom prometu, vlastitim i unajmljenim brodovima i kontejnerima u svim kategorijama plovidbe, operator u integralnom i multimedijalnom prijevozu "od vrata do vrata", pomorsko-agencijski i špediterski poslovi, popravak brodova, brodske opreme i kontejnera, prijevoz robe za vlastite potrebe u pomorskom i cestovnom prometu, opskrba vlastitih brodova u lukama hranom, potrošnim materijalom, opremom i rezervnim dijelovima, obrtničke usluge i popravci, usluge na području prometa, poslovne usluge i poslovi vanjskotrgovinskog prometa.

U lipnju 1992. Poduzeće je imalo 731 zaposlenika, u upravi 187 zaposlenika i 544 pomorca.

Poduzeće je koristilo 15 brodova. Brodovi su bili u vlasništvu stranih poduzeća registriranih u Panami i Malti, čiji je jedini dioničar Poduzeće. Ukupna nosivost flote bila je 264 774 DWT.

Poduzeće je specijalizirano za prijevoz rasutih i generalnih tereta. Od ukupnog broja brodova deset brodova plovilo je u linijskoj plovidbi, a pet brodova u slobodnoj plovidbi. Druge djelatnosti odnosile su se na potpuno održavanje tuđih brodova putem vlastite organizacije (crew and technical management), opskrbu tuđih brodova, putničku agenciju, financijske usluge i pomorski konzalting.

Od ožujka 1992. direktor Poduzeća je Nikša Giovanelli.

Poduzeće je bilo organizacijski sastavljeno od pet sektora (komercijalni, operativni, sektor slobodna plovidba, financijski sektor i tehničko kadrovski sektor) te četiri službe (opća, pravna, služba automatske obrade podataka i planska služba).

Ukupna aktiva (pasiva) prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 2.057.527.000.- HRD ili 37.409.581,- DEM (1,- DEM = 55.- HRD). Ukupni prihodi iskazani u bilanci uspjeha za 1991. iznosili su 2.084.520.000.- HRD, a ukupni rashodi 2.348.456.000.- HRD. Gubitak tekuće godine iskazan je u iznosu 263.936.000,- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Splitu broj Fi-3483/93 od 21. srpnja 1993. upisane su promjene nastale pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo. Naziv poduzeća je Jadroplov d.d. međunarodni pomorski prijevoz Split, obala kneza Branimira 16, Split (dalje u tekstu: Društvo)

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Splitu broj Fi-3660/93 od 21. srpnja 1993. obavljen je upis dijela Društva s posebnim ovlaštenjima pod nazivom: Jadroplov d.d. Split-Zaštitna radionica za obavljanje gospodarske djelatnosti radi profesionalne rehabilitacije i zapošljavanje invalida.

Rješenjem Trgovačkog suda broj Fi-5691/94 od 15. lipnja 1994. obavljen je upis dijela Društva s nazivom: Rekreativsko-ugostiteljski centar Bene, Split.

Rješenjem Trgovačkog suda broj Fi-5692/94 od 15. lipnja 1994. upisano je proširenje djelatnosti. Upisana je športsko-rekreativska djelatnost.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu Fi-11292/94 od 28. studenoga 1994. upisano je povećanje temeljnog kapitala Društva. Ugovorom o stjecanju dionica od 27. listopada 1994. društvo Privredna banka d.d. Zagreb je izvršilo dokapitalizaciju Društva u iznosu 82.471.000,- DEM. Temeljni kapital Društva nakon dokapitalizacije iznosi 163.667.400,- DEM.

2.3. Vlasnički povezana poduzeća

Poduzeće je u 1992. bilo vlasnik 100,00%-tnih udjela u sljedećim društvima:

- u Mid Adriatic Shipping and Trading Company Inc. Panama (brodovlasništvo i broderska djelatnost). Poduzeće Mid Adriatic Shipping and Trading company, Inc. registrirano je u Panami 28. travnja 1970. Temeljni kapital iznosi 1.000,- USD, a podijeljen je na 100 dionica, svaka vrijednosti 10,- USD. Vlasnik svih dionica je Poduzeće.

- u Adria Maritime Limited, La Valletta Malta (brodovlasništvo i broderska djelatnost). Poduzeće Adria Maritime Limited registrirano je u La Valleta, Malta 3. rujna 1992. Temeljni kapital iznosi 500,- malteških lira koji je podijeljen na 500 dionica svaka u vrijednosti od jedne malteške lire. Poduzeće je vlasnik 499 od 500 dionica, a Mid Adriatic Shipping and Trading company, Inc je vlasnik jedne dionice.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet je 8. svibnja 1992. donio odluku o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo. Predsjednik radničkog savjeta bio je Anđelko Drezga, a članovi: Neven Katunarić, Deni Kukoč, Valter Frakić, Ratko Božić, Rato Martinović, Mate Beus, Ante Fabio, Josip Katunarić, Aleksandar Fraporti, Igor Popović, Slavko Kasalo, Petar Radman, Ante Melvan, Željko Klić, Frane Radmilo, Stanko Miše, Jakša Šore, Ivan Baričić, Berislav Kezić, Željko Stazić, Marija Fevr i Zlatko Gudelj.

Odlukom je utvrđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica društva nastalog pretvorbom, pretvaranjem potraživanja vjerovnika u ulog te prijenosom neprodanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj (dalje u tekstu: Fond).

Prema odluci o pretvorbi procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 4.462.340.000.- HRD, a uvećana je za iznos potraživanja društva Splitska banka d.d. u iznosu 84.308.000.- HRD ili 896.893,- DEM i društva Italtbrokers - Genova, Italija u iznosu 87.448.000.- HRD ili 931.000,- DEM, što čini temeljni kapital Društva u iznosu 4.634.096.000.- HRD ili 49.298.894,- DEM. Temeljni kapital dijeli se na 492 989 redovnih dionica, nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Odlukom o pretvorbi predviđeno je, osobama iz članka 5., stavak 1., točka 1., 2. i 2.a, ponuditi na prodaju sve dionice Društva osim dionica koje su društva Italtbrokers i Splitska banka stekli pretvaranjem potraživanja u ulog, uz pravo na obročno plaćanje s tim da će svaki kupac pojedinačno moći uz popust otkupiti dionice do nominalne vrijednosti 20.000,- DEM, a zajedno najviše 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Na temelju izmjena elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća donesene su 30. lipnja 1992. izmjene odluke o pretvorbi kojima je utvrđen temeljni kapital Društva u iznosu 81.196.400,- DEM.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe donio je upravni odbor 8. veljače 1992. Programom pretvorbe određeno je da će se pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo obaviti na sljedeći način:

- prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u poduzeću uz pravo na popust i obročno plaćanje,
- prodajom dionica zaposlenima u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu te zaposlenima u državnim organima uz popust i uz pravo na obročno plaćanje,
- prodajom dionica drugim građanima bez prava na popust i obročno plaćanje,
- prodajom dionica drugim kupcima kao što su domaće pravne i strane fizičke i pravne osobe,
- pretvaranjem potraživanja vjerovnika društva Italbrokers, Genova, Italija s osnova neplaćenih premija osiguranja za kontejnere u 9 303 dionice nominalne vrijednosti 930.300,- DEM,
- pretvaranjem potraživanja vjerovnika društva Splitska banka d.d. s osnova kredita u 8 969 dionica nominalne vrijednosti 896.893,- DEM.

Neprodane dionice prenose se fondovima.

Zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću imaju jednako pravo prvenstva pri kupnji dionica uz obročnu otplatu.

Izmjenama programa pretvorbe koje su donesene 30. lipnja 1992. utvrđeno je da će cjelokupni postupak pretvorbe završiti najkasnije u roku 45 dana od dana oglašavanja javnog poziva na otkup dionica, odnosno 50 dana od dana davanja suglasnosti Agencije Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) na namjeravanu pretvorbu.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program izradila je stručna grupa djelatnika iz Poduzeća. U razvojnom programu dana je analiza razvojnih mogućnosti i sposobnosti Poduzeća, analiza tržišta, tehničko-tehnološke razvojne mogućnosti, financijsko investicijski potencijal, organizacijska razvojna rješenja i ocjena izvodljivosti i financijski aspekt programa.

Poduzeće je specijalizirano za prijevoz rasutih i generalnih tereta, a poslovanje obavlja s 15 vlastitih i dva broda u vlasništvu stranog broдача putem aranžmana "crew&technical management" s inozemnim partnerom Canada Maritime za dva broda u njihovom vlasništvu.

Razvojne mogućnosti Poduzeća određene su tržištem slobodne plovidbe i tržištem svake pojedine linijske plovidbe na kojoj Poduzeće posluje, mogućnošću korištenja stranog kapitala i njegovom cijenom, mogućnošću kvalitetnog preusmjerenja postojećih resursa u druge djelatnosti vezane za pomorstvo (prvenstveno u "crew and technical management"), organizacijskom i kadrovskom sposobnošću, trenutačnim stanjem i strukturom flote i financijskim stanjem.

Na temelju opće analize razvojnih mogućnosti utvrđene su karakteristike razvoja Poduzeća. Kao prioritet u razvoju Poduzeća utvrđeno je poboljšanje kvalitete postojećih resursa i ulaganje u organizacijsko kadrovski aspekt poslovanja, što predstavlja temelj za daljnji rast i razvoj Poduzeća.

Razvojnim programom predviđeno je ostvarivanje pozitivnog poslovnog rezultata s raspoloživim kapacitetima.

Polazne vrijednosti koje mogu poslužiti za usporedbu budućih rezultata poslovanja u odnosu na sadašnje stanje su brodovi koji čine flotu Poduzeća i kontejneri, domaća potražnja koja čini 1,00% ukupno ostvarenih vozarina, tržište slobodne plovidbe i obveze za kredite u iznosu 9.000.000.- USD, te dostizanje optimalnog broja brodova odnosno 20 brodova u vlastitoj floti i 20 brodova u crew and technical managementu.

U razdoblju od 1992. do 1995. predviđen je razvoj flote kupnjom polovnih brodova tako da bi ukupan broj brodova porastao na 20. Nosivost bi također porasla sa 264 000 tona krajem 1991. na 538 000 tona krajem 1995., broj brodova u linijama i u slobodnoj plovidbi bi se izjednačio, a linije bi se intenzivirale i modernizirale.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 22. svibnja 1992. o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., utvrđeno je da je godišnji obračun sastavljen u skladu s propisima i računovodstvenim standardima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjenu vrijednosti Poduzeća obavio je stručni tim sastavljen od djelatnika poduzeća prema odluci Radničkog savjeta od 28. veljače 1992. Stručni tim sačinjavali su: Nikša Giovaneli generalni direktor, Zvonko Toula financijski direktor, Ratko Božić direktor tehničko kadrovskog sektora i Vjera Erceg šef računovodstva.

Stručni tim je imenovao i zadužio odgovorne osobe u Poduzeću i vanjske suradnike za procjenu pojedine imovine Poduzeća.

Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je prema podacima o stanju imovine i obveza iskazanim u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. i vrijednosno usuglašanim i svedenim na dan 30. travnja 1992. Cilj navedenog usuglašavanja je svođenje dinarskih vrijednosti imovine i obveza utvrđenih na dan 31. prosinca 1991. na vrijednosti koje su vrijedile na dan 30. travnja 1992. putem primjene različitih tečaja USD i HRD utvrđenih na navedene datume.

Kao podloga za izradu elaborata o procjeni poduzeća korišteni su pojedinačni elaborati izrađeni od specijaliziranih poduzeća, stručnih osoba te samih stručnih djelatnika iz Poduzeća. Od značajnijih dokumenata navodimo slijedeće:

- Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina, izrađen od strane građevinskog sudskog vještaka Rajka Nižetića,
- Elaborat o procjeni poduzeća Adria maritime Limited La Valetta - Malta koji su izradili zaposlenici Poduzeća,
- Elaborat o procjeni vrijednosti flote Poduzeća iz Malte, koje je sačinilo poduzeće Globmar Split,
- Elaborat o procjeni poduzeća Mid Adriatic Shipping And Trading Co. Inc. Panama, kojeg su izradili stručni djelatnici Poduzeća,
- Elaborat o procjeni vrijednosti flote poduzeća iz Paname, kojeg je sačinilo poduzeće Globmar Split,
- Elaborat o procjeni vrijednosti kontejnera sastavljen od djelatnika Poduzeća,
- Elaborat o procjeni vrijednosti kompjutorske opreme sastavljen od djelatnika Poduzeća,
- Elaborat o procjeni vrijednosti zaliha sastavljen od strane djelatnika Poduzeća.

Pored navedenih dokumenata, kod izrade elaborata o procjeni poduzeća, prvenstveno su korišteni financijski izvještaji sačinjeni za 1991. kao i druge pomoćne evidencije koje su se vodile u Poduzeću, te drugi pomoćni izvještaji i iskazi koji su bili sačinjeni uz godišnji obračun za navedenu godinu. Kao dokaz o ispravnosti i točnosti iskazanih stanja u obračunima korišten je izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991.

U elaboratu o procijenjenoj vrijednosti poduzeća navedeno je da knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 30. travnja 1992. iznosi 1.274.254.000.- HRD ili 13.555.894,- DEM dok procijenjena tržišna vrijednost Poduzeća iznosi 7.460.704.000.- HRD ili 79.369.191,- DEM, preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske (1,- DEM=94,- HRD) na dan procjene tj. 30. travnja 1992.

Struktura imovine koja je uključena u procijenjenu vrijednost društvenog poduzeća iskazana je u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema elaboratu o procjeni
i prema rješenju Agencije

u DEM

Red. broj	Opis imovine - obveza	Elaborat o procjeni	Rješenje Agencija	Razlika
1.	Zemljište	-	958.250,-	958.250,-
2.	Objekti s priključcima	3.031.542,-	2.572.146,-	-459.396,-
3.	Oprema	4.648.266,-	4.648.266,-	-
	- Kontejneri	4.128.847,-	4.128.847,-	-
	- Elektronička oprema	330.790,-	330.790,-	-
	- Druga oprema	188.629,-	188.629,-	-
4.	Zalihe	473.012,-	473.012,-	-
5.	Novčana sredstva	7.523.362,-	7.523.362,-	-
6.	Kratkoročna potraživanja	15.847.000,-	15.847.000,-	-
7.	Dugoročna potraživanja	217.011,-	217.011,-	-
8.	Dugoročna ulaganja u inozemna poduzeća	85.917.021,-	85.917.021,-	-
9.	Aktivna vremenska razgraničenja	2.261.564,-	2.261.564,-	-
I	UKUPNO IMOVINA	119.918.778,-	120.417.632,-	498.854,-
10.	Obveze prema dobavljačima	24.717.712,-	24.717.712,-	-
11.	Druge kratkoročne obveze	6.907.500,-	6.907.500,-	-
12.	Dugoročne obveze	8.759.925,-	8.759.925,-	-
13.	Pasivna vremenska razgraničenja	164.468,-	164.468,-	-
II	UKUPNO OBVEZE	40.549.605,-	40.549.605,-	-
III	VRIJEDNOST PODUZEĆA	79.369.173,-	79.868.027,-	498.854,-

Uz osnovni elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća priloženi su i dokumenti o dokazu prava vlasništva i prava korištenja za zemljište i objekte koje je prikupio sudski vještak za građevinarstvo koji je ujedno izvršio i procjenu vrijednosti navedene imovine. Dokumentacija o dokazu vlasničkih prava i prava korištenja sastoji se od rješenja o dodjeli zemljišta, građevinskih dozvola, izvadaka iz katastra i druge dokumentacije vezane uz vlasnička prava.

Zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa za 2/3 objekta Ambulante pomoraca na k.č. 2671/1 z.k.ul. 2220 k.o. Split predložena je rezervacija dionica nominalne vrijednosti 629.833,- DEM.

Procijenjena vrijednost zemljište površine 3 833 m², na kojem su izgrađeni objekti Poduzeća, prema posebnom elaboratu iznosi 958.250,- DEM. Utvrđena prosječna cijena po m² iznosila je 250,- DEM i temelji se na cijenama za zemljište utvrđenim u odluci nadležnih tijela tadašnje općine Split.

Kontrolu procijenjene vrijednosti navedenog zemljišta obavila je Agencija i dana je pozitivna ocjena o ispravnost procjene. Prema osnovnom elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća vrijednost zemljišta nije uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata koji su procijenjeni posebnim elaboratom odnosi se na procijenjenu vrijednost upravne zgrade površine 2 051 m² u iznosu 1.83.311,- DEM odnosno 821,- DEM po m², skladišta s radionicama površine 709 m² u iznosu 428.752,- DEM odnosno 605,- DEM po m² te zgrade ambulante i elektronskog centra površine 604 m² u iznosu 480.083,- DEM odnosno 762,- DEM po m².

Uz elaborat o procjeni vrijednosti građevinskih objekata u kojem su navedeni osnovni podaci za svaki objekt, priložena je situacija s ucrtanim i označenim objektima i drugim podacima potrebnim za pravilnu procjenu. Procjena vrijednosti objekata obavljena je na način da su primijenjene cijene novoizgrađenih objekata slične namjene umanjene za postotak starosti i dotrajalosti.

Vrijednost priključaka i vanjskog uređenja uključena je u vrijednost samih objekata. Procjena objekata kontrolirana je od strane stručnih djelatnika Agencije i dana je pozitivna ocjena na način procjene i na utvrđenu vrijednost za svaki objekt.

Procijenjena vrijednost objekata u osnovnom elaboratu o procjeni poduzeća iskazana je na drugačiji način i s drugim vrijednostima u odnosu na procijenjenu vrijednost iskazanu u elaboratu o procjeni nekretnina.

Procijenjena vrijednost upravne zgrade iskazana je u iznosu 2.778.946,- DEM što je za 1.095.635,- DEM više od iznosa procijenjene vrijednosti, skladišta s radionicama i iznosu 252.596,- DEM što je za 176.156,- DEM manje od procijenjene vrijednosti, a procijenjena vrijednost ambulante i elektronskog centra nije uključena u procijenjenu vrijednost poduzeća.

Procijenjena vrijednost opreme u iznosu 4.648.266,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednosti kontejnera u iznosu 4.128.847,- DEM, elektroničke opreme u iznosu 330.790,- DEM te druge opreme u iznosu 188.629,- DEM.

Poduzeće je bilo vlasnik 3 933 kontejnera od čega je 640 kontejnera u cijelosti bilo otpisano, 1 303 kontejnera kupljena su na lizing i u cijelosti su otplaćeni, a 1 990 kontejnera kupljenih na lizing u vrijeme procjene nije bilo otplaćeno.

Svi navedeni kontejneri bili su u funkciji, a njihova procjena obavljena je prema važećim cijenama rabljenih kontejnera na svjetskom brogarskom tržištu ovisno o starosti i dotrajlosti pojedinog kontejnera.

Elektronička oprema koja je bila predmet procjene sastojala se od elektroničkog sistema IBM 4381/p12 i pripadajuće dodatne opreme, većeg broja osobnih računala s dodatnom opremom. Procjena vrijednosti sistema u iznosu 269.450,- DEM koji je u to vrijeme bio star dvije godine obavljena je prema nabavnoj vrijednosti novih sistema umanjenoj za otpis i tehnološku zastarjelost.

Procijenjena vrijednost osobnih računala iznosila je 61.340,- DEM, a procjena je obavljena prema tržišnim cijenama, važećim na dan procjene, umanjenih za 10,00%.

Druga oprema koja se sastoji od telekomunikacijske opreme, protupožarne opreme, opreme za prijevoz procijenjena je na iznos 188.629,- DEM. Procjena je obavljena na bazi tržišnih cijena umanjenih za vrijednost otpisa i stupnja dotrajlosti.

Zalihe su procijenjene u iznosu 473.012,- DEM, a odnose se uglavnom na rezervne dijelove za opremu koja se nalazi na brodovima. Procjena je obavljena na bazi nabavnih cijena koje su komparirane s važećim tržišnim cijenama.

Novčana sredstva koja su ušla u vrijednost poduzeća utvrđena su u iznosu 7.523.362,- DEM i predstavljaju salda po prispjelim izvodima po pojedinim računima na dan procjene poduzeća. Na navedeni dan poduzeće je raspolagalo s novčanim sredstvima na redovnom dinarskom računu, na deviznim računima kod inozemnih banaka, na kontokorentnim računima kod agenata te u redovnoj i deviznoj blagajni poduzeća.

Procijenjena vrijednost kratkoročnih potraživanja u iznosu 15.847.000,- DEM jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti na dan procjene. Kratkoročna potraživanja odnose se na potraživanja od kupaca u zemlji i inozemstvu u iznosu 12.586.457,- DEM, potraživanja za dane predujmove, kaucije i depozite u iznosu 3.211.394,- DEM te druga kratkoročna potraživanja u iznosu 49.149,- DEM.

Procijenjena vrijednost dugoročnih potraživanja u iznosu 217.011,- DEM odnosi se na osnivački ulog u društvu Splitska banka i ulaganje u agencije u Budimpešti. Procjena je izvršena prema knjigovodstvenom stanju.

Dugoročna ulaganja u vlastita inozemna društva predstavljaju najznačajniju vrijednost imovine i procijenjena su u iznosu 85.917.021,- DEM. Dugoročna ulaganja odnose se na procijenjenu vrijednost vlasničkih udjela u Društvu Adria Maritime Limited sa sjedištem u Lavaletti, država Malta (skraćeno: AML Malta), u društvu Mid adriatic shipping and trading Co. ine Panama (skraćeno: MAS Panama) te ulaganja u agenciju Anglo adriatic shipping London (skraćeno: AAS London).

Društvo MAS Panama osnovano je 1970. radi lakše nabavke i lakšeg kreditiranja nabave brodova u inozemstvu. Društvo je u 100,00%-om vlasništvu Poduzeća. Procijenjena vrijednost društva iznosila je 44.295.809,- DEM (26.769.141,00 USD). Procjena društva obavljena je po istoj metodologiji kao i procjena Poduzeća.

Procijenjena vrijednost imovine društva u iznosu 74.527.730,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednost opreme u iznosu 70.359.291,- DEM, novčanih sredstava u iznosu 63.011,- DEM, kratkoročnih potraživanja u iznosu 3.499.039,- DEM, dugoročnih potraživanja za dane kredite u iznosu 537.398,- DEM te vremenskih razgraničenja za unaprijed plaćene premije osiguranja u iznosu 68.991,- DEM.

Oprema društva sastoji se od brodova koje je Poduzeće unijelo kao osnivački ulog u društvo te brodova koji su u međuvremenu kupljeni na svjetskom tržištu brodova. Društvo je u vrijeme procjene raspolagalo s 12 brodova nosivosti 187 861 BRT i prosječne starosti brodova od 14,8 godina. Procjena vrijednosti brodova obavljena je prema posebnom elaboratu koju je obavilo specijalizirano poduzeće Globmar iz Splita. Knjigovodstvena vrijednost brodova koja je bila iskazana u posebnom knjigovodstvu koje se vodilo za društvo MAS Panama u USA iznosila je 38.236.310,- DEM, a procijenjena vrijednost 70.359.291,- DEM.

Vrijednost druge imovine društva procijenjena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti iskazanoj u knjigovodstvu društva MAS Panama.

Obveze društva MAS Panama procijenjene su u iznosu 30.231.921,- DEM a odnose se na kratkoročne financijske obveze u iznosu 61.356,- DEM, druge kratkoročne obveze prema radnicima u iznosu 99.802,- DEM te obveze prema dugoročnim kreditima za brodove u iznosu 30.070.764,- DEM. Procijenjena vrijednost obveza utvrđena je prema knjigovodstvenom stanju iskazanom na dan procjene.

Društvo AML Malta osnovano je 1991. i nalazi se u 100% vlasništvu Poduzeća. Procijenjena vrijednost društva iznosila je 41.527.504,- DEM (25.096.012,- S). Procjena vrijednosti društva obavljena je primjenom istih metoda kao i za procjenu vrijednosti Poduzeća.

Procijenjena vrijednost imovine društva u iznosu 41.551.665,- DEM odnosila se na procijenjenu vrijednost opreme u iznosu 40.954.668,- DEM, drugih kratkoročnih potraživanja u iznosu 571.040,- DEM te vremenskih razgraničenja za premije osiguranja u iznosu 25.678,- DEM.

Oprema društva sastoji se od brodova koje je Poduzeće unijelo u društvo kao osnivački ulog. Društvo je u vrijeme procjene raspolagalo s tri broda nosivosti 76 913 BRT prosječne starosti 8,7 godina. Procjena vrijednosti brodova prema posebnom elaboratu o procjeni obavilo je poduzeće Globmar iz Splita. Procjena vrijednosti brodova obavljena je prema tržišnim cijenama rabljenih brodova na svjetskom broderskom tržištu iste namjene, veličine i približne starosti.

Knjigovodstvena vrijednost brodova iskazana u poslovnim knjigama društva AML Malta iznosila je 23.282.225,- DEM, a procijenjena vrijednost 40.954.947,- DEM.

Vrijednost druge imovine društva procijenjena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti iskazanoj na dan procjene.

Ukupne obveze društva iskazane su u 21.161,- DEM, a odnose se na tekuće obveze prema radnicima.

Vrijednost ulaganja u agenciju AAS London procijenjena je u iznosu 93.708,- DEM i odgovara nominalnoj vrijednosti ulaganja iskazanog u knjigovodstvenim evidencijama.

Aktivna vremenska razgraničenja unesena su u procijenjenu vrijednost poduzeća u iznosu 2.261.564,- DEM, a odnose se na usuglašavanje tečajnih razlika nastalih kod prijenosa brodova u vlasništvu Poduzeća na inozemna društva u vlasništvu Poduzeća. Vrijednost vremenskih razgraničenja uzeta je iz knjigovodstvenih evidencija Poduzeća sa stanjem na dan procjene.

Procijenjena vrijednost obveza Poduzeća u iznosu 40.549.605,- DEM odnosila se na

procijenjenu vrijednost obveza prema dobavljačima u iznosu 24.717.712,- DEM, druge kratkoročne obveze u iznosu 6.907.500,- DEM, dugoročne obveze u iznosu 8.759.925,- DEM, te pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 164.468,- DEM.

Obveze prema dobavljačima odnose se na dobavljače u inozemstvu i na obveze prema dobavljačima u zemlji. Procjena vrijednosti obveza prema dobavljačima obavljena je na temelju popisa dobavljača sastavljenog 31. prosinca 1991., a vrijednost obveza iskazana je prema tečaju koji je vrijedio na dan procjene.

Druge kratkoročne obveze odnose se na obveze za primljene predujmove, obveze za kratkoročne kredite za trajna obrtna sredstva, obveze za primljene kredite od vlastitih poduzeća u inozemstvu, te obveze za neisplaćene plaće radnicima. Procjena vrijednosti obveza obavljena je prema knjigovodstvenom stanju na danom procjene.

Dugoročne obveze odnose se na obveze prema inozemnim bankama za dugoročne kredite. Procijenjena vrijednost dugoročnih obveza manja je od knjigovodstvene vrijednosti za 1.653.904.000,- DEM jer je obavljeno usklađenje vrijednosti obveza s tečajem dolara na dan procjene.

Pasivna vremenska razgraničenja predstavljaju procijenjene troškove neposrednih ratnih šteta te neplaćene premije osiguranja od ratnog rizika.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je Rješenjem broj 01-02/92-06/876 od 15. veljače 1993. te zaključkom o ispravku rješenja broj 01-02/92-06/876-1 od 4. svibnja 1993. dala suglasnost na namjeravanu pretvorbu Poduzeća.

Rješenjem je utvrđen temeljni kapital Društva u iznosu 52.858.856.400,- HRD ili 81.196.400,- DEM po srednjem tečaju HNB na dan izdavanja rješenja (1,- DEM=651,- HRD), a sastoji se od:

- procijenjene vrijednosti društvenog kapitala u iznosu 51.669.349.200,- HRD ili 79.369.200,- DEM i
- vrijednosti potraživanja društva Splitska banka d.d. Split u iznosu 583.881.900,- HRD ili 896.900,- DEM i društva Italbrokers, Genova, Italija u iznosu 605.625.300,- HRD ili 930.300,- DEM.

Prema rješenju Poduzeće se pretvara u dioničko društvo:

- prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i
- pretvaranjem potraživanja u dionice društva Splitska banka u iznosu 583.881.900,- HRD ili 896.900,- DEM i društva Italbrokers - Genova Italija u iznosu 605.625.300,- HRD ili 930.300,- DEM.

Dionice u vrijednosti 623.800,- DEM rezervirane su kod Agencije, a odnose se na poslovne prostore koji su predmet spora za utvrđivanje vlasništva.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe Poduzeća obavljen je prodajom 172 507 dionica s popustom zaposlenima i ranije zaposlenima, pretvaranjem potraživanja društva Splitska banka d.d., Split i društva Italbrokers u 18 272 dionica te prijenosom 621 185 dionica fondovima od čega je rezervirano 6 238 dionica.

Poziv za upis i kupnju dionica objavljen je u dnevnom tisku 4. ožujka 1993. U postupku prodaje omogućeno je osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1., 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pravo prvenstva pri kupnji dionica s popustom do 50,00% ukupnog broja dionica. Nakon provedenog postupka prikupljanja ponuda, s 925 osoba zaključeni su ugovori o prodaji 172 507 dionica s popustom nominalne vrijednosti 17.250.700,- DEM ili 11.230.205.700,- HRD (1,- DEM = 651,- HRD), odnosno 21,25% od ukupnog broja dionica.

Ugovorena je obročna otplata dionica u 60 mjesečnih obroka u roku pet godina na način da se 5,00% ugovorene cijene uplati u prvoj, 10,00% u drugoj, 20,00% u trećoj, 30,00% u četvrtoj i 35,00% u petoj godini otplate.

Maksimalni broj kupljenih dionica s popustom po osobi je 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM. Vrijednost neotplaćenih dionica revalorizirat će se u skladu s porastom cijena na malo nakon isteka dvanaestomjesečnog razdoblja, računajući od dana zaključenja ugovora o prodaji dionica.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke 925 zaposlenih i ranije zaposlenih koji su kupili dionice s popustom, uplatili su u ugovorenom roku, 26. travnja 1993. prvi obrok u iznosu 1.235.461.886,- HRD.

Rješenjem Fonda dana je suglasnost Poduzeću da se dospjela potraživanja s osnova kredita društva Splitska banka d.d., Split u iznosu 896.900,- DEM i potraživanja s osnova neplaćenih premija osiguranja društva Italbrokers, Genova, Italija u iznosu 930.300,- DEM pretvore u dionice. Društvu Splitska banka d.d., Split preneseno je 8 969 dionica Društva te društvu Italbrokers, Genova, Italija 9 303 dionica Društva.

Ugovorom o pretvaranju potraživanja u dionice zaključenim 29. lipnja 1992. utvrđeno je da društvo Splitska banka d.d., Split, na dan 8. svibnja 1992. ima potraživanje od Poduzeća za dane kratkoročne kredite za pripremu izvoza i neplaćene kamate u iznosu 84.308.000,- HRD. Ugovoreno je da će navedena potraživanja biti pretvorena u dionice Društva. Društvu Splitska banka d.d., Split preneseno je 8 969 dionica Društva.

Društvu Italbrokers, Genova, Italija prenesene su dionice Društva na temelju ugovora o pretvaranju potraživanja u dionice zaključenog 8. svibnja 1992. Potraživanja se odnose na neplaćene premije osiguranja u iznosu 700.000.000,00 LIT i pretvorena su u 9 303 dionice Društva.

Od neprodanih 621 185 dionica Fondu je preneseno 416 203 dionice ili 51,26%, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika 143 487 dionica ili 17,68% te Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika 61 495 dionica ili 7,58% od ukupnog broja dionica.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je održalo osnivačku skupštinu dioničara 6. svibnja 1993., a 15. lipnja 1994. upisano je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Splitu, prema rješenju broj FI-5692/94. Dioničari Društva na dan upisa u sudski registar bili su: Hrvatski fond za privatizaciju sa 416 203 dionice ili 51,26% od ukupnog broja dionica, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika sa 143 487 dionica ili 17,68%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika sa 61 495 dionica ili 7,58%, društvo Splitska banka d.d., Split s 8 969 dionica ili 1,11%, društvo Italbrokers s 9 303 dionice ili 1,15% te zaposleni i ranije zaposleni sa 172 507 dionica ili 21,25% od ukupnog broja dionica.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

Nakon obavljene pretvorbe mali dioničari su upisani u knjigu dionica kao vlasnici 172 507 dionica s popustom ili 21,25% ukupnog broja dionica Društva. Tijekom 1994. zaključeno je pet ugovora o prijenosu 1 020 dionica, (488 neotplaćene i 532 otplaćene dionice) kupljenih na obročnu otplatu na novog stjecatelja. Ugovori o prijenosu zaključeni su u obliku javno ovjerene isprave između prenositelja, i stjecatelja Damira Jelaske te je jedan primjerak ugovora dostavljen Fondu. Po obavljenom prijenosu dioničar Damir Jelaska imao je ukupno 1 220 dionica.

Tijekom 1994. društvo Privredna banka d.d., Zagreb kupilo je od malih dioničara 2 600 otplaćenih dionica Društva, nominalne vrijednosti 260.000,- DEM. Navedena promjena je evidentirana u knjizi dionica na temelju kupoprodajnih ugovora zaključenih 14. listopada 1994. Nakon ove promjene mali dioničari imali su 169 907 dionica Društva.

Kupoprodajnim ugovorom zaključenim 30. ožujka 1995. između dioničara Branka Radun iz Splita i društva Editron d.o.o., Zagreba ugovorena je prodaja 100 otplaćenih dionica, nominalne vrijednosti 10.000,- DEM.

Kupoprodajnim ugovorom zaključenim 11. rujna 1996. između brokerskog društva Faktor d.o.o., Split i društva Investco d.o.o., Zagreb, po nalogu dioničara Mate Gvozdanović iz Splita, prodano je društvu Investco d.o.o., Zagreb 200 otplaćenih dionica Društva, nominalne vrijednosti 20.000,- DEM.

U skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, 379 malih dioničara je u ožujku 1997. zaključilo s Fondom dodatak ugovoru za produženje roka otplate dionica s popustom. S jednim dioničarom zaključen je ugovor o produženju roka otplate dionica na rok četiri godine, s pet dioničara na rok pet godina, s dva dioničara na rok sedam godina, s dva dioničara na rok devet godina, s 56 dioničara na rok deset godina, sa šest dioničara na rok 15 godina, s dva dioničara na rok 17 godina te s 305 dioničara na rok otplate 20 godina.

Prema ugovoru o prodaji dionica zaključenom 14. kolovoza 1997. dioničar Ozren

Jeličić, prodao je društvu Heruc d.d., Zagreb 67 otplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 6 700,- DEM. Nakon ovih promjena 919 malih dioničara imalo je 169 540 dionica Društva. Od 1996. do 2002. Fond je raskinuo 571 ugovor o kupnji dionica s popustom na obročnu otplatu, zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom. S tri dioničara ugovori su raskinuti u 1996., s jednim dioničarom ugovor je raskinut u 1998., sa 437 dioničara ugovori su raskinuti u 1999., s 58 dioničara ugovori su raskinuti u 2000., s jednim dioničarom ugovor je raskinut u 2001., dok su sa 71 dioničarom ugovori raskinuti u svibnju 2002.

Nakon raskida ugovora 47 863 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda. Nakon navedenih promjena mali dioničari (919 dioničara), na dan 31. srpnja 2002. imali su 121 677 ili 7,44% dionica Društva.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon provedene pretvorbe u portfelj Fonda preneseno je 416 203 dionice Društva nominalne vrijednosti 41.620.300,- DEM što predstavlja 51,26% vrijednosti temeljnog kapitala Društva. Od toga je Fond rezervirao 6 238 dionica zbog nedostatka dokaza o pravu vlasništva nad nekretninom Društva.

U razdoblju od 1993. do 1997. Fond je na temelju 453 rješenja, prenio bez naknade invalidima Domovinskog rata i članovima obitelji poginulih hrvatskih branitelja u Domovinskom ratu 31 923 dionica nominalne vrijednosti 3.192.300,- DEM. Invalidima Domovinskog rata ustupljene su dionice u skladu s odredbama članka 31. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Rješenjem Fonda utvrđeno je da su invalidi Domovinskog rata ostvarili pravo na dionice bez naplate na temelju konačnih i pravomoćnih rješenja Ministarstva obrane o utvrđenom postotku invalidnosti.

Tijekom 1996. i 1997. invalidi Domovinskog rata (84), posredstvom ovlaštenih brokera (Agora d.o.o., Split, Fin trade d.o.o., Split, Faktor d.o.o., Split, Mid d.o.o., Split) prodali su 10 517 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.051.700,- DEM, od čega je Društvo u razdoblju od 1996. do 1999. kupilo 10 011 dionica nominalne vrijednosti 1.001.100,- DEM (u 1996. kupljene su 2 805 dionica nominalne vrijednosti 280.500,- DEM, u 1997. kupljeno je 4 402 dionica nominalne vrijednosti 440. 200,- DEM, u 1998. kupljeno je 2 479 dionica nominalne vrijednosti 247.900,- DEM, u 1999. kupljeno je 325 dionica nominalne vrijednosti 32.500,- DEM), a brokeri su kupili 506 dionica nominalne vrijednosti 50.600,- DEM. Nadzorni odbor je 28. listopada 1996. dao suglasnost upravi Društva za stjecanje 631 vlastititu dionicu tijekom 1996., radi isplate udjela u dobiti Društva direktoru, zamjenicima direktora i prokuristi u skladu s odredbama članka 43. i 50. statuta Društva. Navedeni razlozi stjecanja vlastitih dionica nisu u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima kojima je propisano da Društvo može stjecati vlastite dionice samo ako je stjecanje dionica potrebno da bi se od društva otklonila teška šteta koja neposredno predstoji, ako dionice treba ponuditi da ih steknu zaposleni u društvu ili u nekome od društava koje je s njim povezano, ako se dionice stječu nenaplatno te u slučaju povlačenja dionica na temelju odluke skupštine dioničara.

S obzirom da Društvo nije u roku od jedne godine otuđilo vlastite dionice stečene suprotno odredbama o stjecanju vlastitih dionica, iste je u skladu s odredbama članka 236. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima trebalo povući na način propisan odredbama članka 352., 353. i 354. Zakona o trgovačkim društvima, što nije učinjeno.

Uprava Društva nije donijela odluku o stjecanju vlastitih dionica u 1996., 1997., 1998. i 1999.,

za stjecanje vlastitih dionica nisu stvorene propisane pričuve, niti je uprava Društva za stjecanje vlastitih dionica dobila suglasnost nadzornog odbora Društva što nije u skladu s odredbama statuta Društva.

Naime, nadzorni odbor je dao suglasnost upravi Društva za stjecanje samo 631 vlastitu dionicu u 1996.

Nakon navedene promjene invalidi Domovinskog rata i članovi obitelji poginulih hrvatskih branitelja u Domovinskom ratu imali su 21 406 dionica, ovlaštene brokeri 506 dionica te Društvo 10 011 vlastitih dionica što predstavlja 3,87% od ukupnog broja dionica.

Tijekom 1994. i 1995. Fond je na Zagrebačkom tržištu vrijednosnica prodao 200 060 dionica Društva, po cijeni postignutoj na javnoj dražbi, 100,- DEM po dionici ili za 20.006.000,- DEM. Od toga je društvu Privredna banka d.d., Zagreb prodano 198 176 dionica, dvanaestorici fizičkih osoba 1 283 dionice, a štedionici Sem-Tem d.o.o. Split, 601 dionica. Plaćanje je obavljeno obveznicama Republike Hrvatske.

Nakon navedenih promjena u portfelju Fonda ostalo je 184 220 dionica Društva.

Fond je na temelju tri ugovora o prijenosu dionica prenio Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje 29 638 dionica nominalne vrijednosti 2.963.800,- DEM. Prema ugovoru od 10. ožujka 1999. preneseno je 20 384 dionica, prema ugovoru od 2. srpnja 1999. preneseno je 9 072 dionice te prema ugovoru od 29. listopada 1999. prenesene su 182 dionice Društva. Prijenos dionica obavljen je radi podmirivanja obveza prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje nastalih na temelju prethodnih zamjena i prijenosa dionica i udjela između Fonda i mirovinskih fondova.

U razdoblju od 1996. do svibnja 2002., zbog neplaćanja ugovorenih obveza Fond je raskinuo s malim dioničarima 571 ugovor o prodaji dionica te je 47 863 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 4.786.300,- DEM preneseno u portfelj Fonda.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica od 14. studenog 1997. iz portfelja Fonda prenesene su 1 553 dionice društva na društvo Pomurka d.o.o., Split, na ime namirenja potraživanja od društva Brodotrogir d.d., Trogir, u skladu sa Zaključkom Vlade Republike Hrvatske vezano za provedbu sanacijskih programa određenih brodogradilišta od 1. travnja 1996. Na temelju ugovora o prijenosu dionica od 25. kolovoza 1998., navedene dionice prenesene su na društvo Eurosplit d.o.o., Split koje je prenijelo 1 166 dionica Vaterpolskom klubu Jadran iz Splita, a 387 dionica Hrvatskom mirovinskom osiguranju. Ugovorom o prijenosu dionica od 16. ožujka 1999. Vaterpolski klub Jadran prenio je na Fond 307 dionica Društva, dok je preostalih 859 dionica Društva ostalo u vlasništvu kluba.

Tijekom 1999. u procesu kuponske privatizacije Fond je na temelju rezultata dražbovanja prenio na Privatizacijsko investicijske fondove 158 388 dionica Društva. Na temelju izjave od 9. travnja 1999. na privatizacijski investicijski fond Velebit d.d., Zagreb preneseno je 19 873 dionica, na temelju izjave od 13. travnja 1999. na privatizacijski investicijski fond Sunce d.d., Zagreb preneseno je 49 682 dionice i na temelju izjave od 10. lipnja 1999. na Središnji nacionalni fond preneseno je 88 833 dionica Društva. Po završetku kuponske privatizacije privatizacijski investicijski fondovi imali su 158 388 dionica ili 19,20% od ukupnog broja dionica Društva. U prosincu 2001. Središnji nacionalni fond d.d., Zagreb, prenio je 88 833 dionica Društva na društvo Interagra d.d., Zagreb.

Izjavom o prijenosu dionica od 26. siječnja 2000. društvo Privredna banka d.d., Zagreb,

prenijelo je na Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Zagreb 1 034 455 dionica Društva, nominalne vrijednosti 103.445.500,- DEM. Navedenom izjavom ovlašten je novi stjecatelj dionica da bez daljnje suglasnosti ili odobrenja prenositelja zatraži upis prijenosa dionica na svoje ime u knjizi dionica. Spomenute dionice društvo Privredna banka d.d., Zagreb steklo je na temelju dva ugovora o kupnji dionica, ugovora o zamjeni dionica te dokapitalizacijom Društva 824 710 dionica.

Na temelju izjave Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Zagreb, od 9. listopada 2000. Fond je u knjizi dionica upisan kao povjerenik za gospodarenje spomenutim dionicama Društva.

Na temelju Ugovora o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima zaključenom između Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Fonda, Fond je stekao pravo da u svoje ime, a za račun Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje upravlja, gospodari i uz suglasnost Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje raspolaže prenesenim dionicama. Fond je upisan u knjigu dionica kao povjerenik Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za 111 667 dionica nominalne vrijednosti 11.166.700,- DEM.

Nakon navedenih promjena Fond u svom portfelju ima 1 188 933 dionice Društva.

4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Nakon provedene pretvorbe Društvo je prenijelo u portfelj fondova za mirovinsko osiguranje 204 982 dionice.

Na temelju dva ugovora o prijenosu dionica iz rujna 1998. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje prenio je 204 982 dionice Društva nominalne vrijednosti 20.498.200,- DEM na društvo Privredna banka d.d., Zagreb. Na temelju navedenih ugovora društvo Privredna banka d.d. držalo je 204 982 dionice za društvo Kapitalni fond d.d., Zagreb. U ugovorima nije naznačen razlog prijenosa dionica. Ugovore o prijenosu dionica za Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje potpisali su Damir Zorić i Ljubo Vukoja, a za društvo Privredna banka d.d., Zagreb, Josip Protega.

Na temelju tri ugovora o prijenosu dionica društvo Privredna banka d.d., Zagreb prenijelo je Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje 81 642 dionica Društva i to: ugovorom o prijenosu dionica od 16. listopada 2000. preneseno je 16 690 dionica, ugovorom od 22. prosinca 2000. preneseno je 56 673 dionica te ugovorom od 16. veljače 2001. preneseno je 8 279 dionica.

Po obavljenom prijenosu društvo Privredna banka d.d., Zagreb imalo je 123 340 dionica Društva za društvo Kapitalni fond d.d., Zagreb.

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 14. prosinca 1998. između Hrvatskog mirovinskog osiguranja i društva Eurosplit d.o.o., Split ugovorena je zamjena dionica kojom je Hrvatsko mirovinsko osiguranje zamijenilo 387 dionica društva Autobusni kolodvor d.o.o., Split, za 387 dionica Društva nominalne vrijednosti 38.700,- DEM. Zamjena dionica obavljena je po principu jednakih nominalnih vrijednosti uz dozvolu Društva za upis prijenosa dionica u knjigu dionica na novog stjecatelja.

Na temelju Odluka Vlade Republike Hrvatske od 21. listopada 1998., od 12. studenog

1998., od 29. prosinca 1998., od 29. prosinca 1998., zaključen je 30. prosinca 1998. ugovor o prijenosu 182 dionice Društva nominalne vrijednosti 18.200,- DEM iz portfelja Fonda u portfelj Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske, Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske i Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja samostalnih privrednika Hrvatske.

Na temelju dva ugovora o prijenosu dionica Fonda je 10. ožujka i 5. srpnja 1999., prenio Hrvatskom zavoda za mirovinsko osiguranje 29 456 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.945.600,- DEM. Prijenos dionica odnosi se na potraživanja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje nastala na temelju prethodnih zamjena i prijenosa dionica i udjela između Fonda i mirovinskih fondova.

Nakon navedenih promjena u portfelju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na dan 31. srpnja 2002. bilo je 111 667 dionica Društva.

U skladu s odredbama članka 1.a stavka 2. Zakona o privatizaciji, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje i Fond zaključili su Ugovor o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima na temelju kojeg je Fond stekao pravo da u svoje ime, a za račun Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje upravlja, gospodari i uz suglasnost Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje raspolaže prenesenim dionicama. Fond je upisan u knjigu dionica kao povjerenik za gospodarenje sa 111 667 dionica Društva nominalne vrijednosti 11.166.700,- DEM koje su bile u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

4.4. Dionice iz portfelja društva Splitska banka, d.d., Split

Nakon pretvorbe društvo Splitska banka d.d., Split, steklo je 8 969 dionica ili 1,11% temeljnog kapitala Društva pretvaranjem potraživanja u dionice Društva. Ugovorom o zamjeni dionica od 8. ožujka 1996. društvo Splitska banka d.d., Split prenijelo je 8 969 dionica na društvo Privredna banka, d.d., Zagreb u zamjenu za 4 861 dionica društva Marivaturist d.d., Makarska, nominalne vrijednosti 486.100,- DEM i 4 108 dionica društva Živogošće d.d., Živogošće nominalne vrijednosti 410.800,- DEM ili ukupno 8 969 dionica koje su bile u vlasništvu društva Privredna banka d.d., Zagreb.

Nakon navedene promjene, koncem srpnja 2002. društvo Splitska banka d.d., Split nije imala u vlasništvu dionice Društva. Promjena vlasništva evidentirana je u knjizi dionica Društva.

4.5. Dionice iz portfelja društva Italbrokers, Genova, Italija

Nakon pretvorbe inozemno društvo Italbrokers, Genova, steklo je 9 303 dionice ili 1,15% od ukupnog broja dionica Društva pretvaranjem potraživanja u dionice Društva. Prema obavijesti iz ožujka 1999. prije navedeno inozemno društvo posluje pod novim imenom Willis Corroon Italia S.p.a., Italija.

Inozemno društvo Willis Corroon Italia S.p.a., Italija na dan 31. srpnja 2002. imalo je 9 303 dionice Društva.

4.6. Dokapitalizacija

Privredna banka d.d., Zagreb izvršila je tijekom 1994. dokapitalizaciju Društva.

Skupština Društva na sjednici održanoj 23. rujna 1994. donijela je Odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva, dokapitalizacijom društva Privredna banka d.d., Zagreb. U skladu s odlukom skupštine, temeljni kapital Društva povećava se za 53.300.000,00 USD što je prema srednjem tečaju Hrvatske Narodne Banke na dan donošenja odluke iznosilo 82.471.000,- DEM.

Prema odluci, povećanje temeljnog kapitala Društva u iznosu 53.300.000,00 USD odobreno je zbog prikupljanja prava radi stjecanja vlasništva na dionicama inozemnog društva Kaiser Navigation Corporation, Monrovia, Liberia koja ima u vlasništvu brod Zrin, radi preuzimanja potraživanja koje društvo Privredna banka d.d., Zagreb ima s osnove odobrenog deviznog kredita od 37.000.000,00 USD prema inozemnom društvu Kaiser Navigation Corporation, Monrovia, Liberia, a koji kredit je osiguran hipotekom nad brodom Zrin te radi stjecanja potraživanja društva Privredna banka d.d., Zagreb prema Brodogradilištu 3. Maj d.d., Rijeka s osnova kratkoročnog kredita za pokriće plaćanja za financiranje gradnje broda 666, koje je osigurano hipotekom nad brodom u gradnji u iznosu 8.300.000,00 USD što predstavlja protuvrijednost potraživanja društva Privredna banka d.d., Zagreb prema brodogradilištu s obračunanom kamatom do 30. studenog 1994.

Ustupljena potraživanja regulirana su na temelju dva ugovora o ustupanju potraživanja zaključena između društva Privredna banka d.d., Zagreb i Društva 4. listopada 1994. i 27. listopada 1994.

Prema ugovoru o ustupanju potraživanja od 4. listopada 1994. banka ustupa Društvu dospjelo potraživanje u iznosu 40.000.000,00 kn, koje ima od dužnika društva 3. Maj d.d., Rijeka.

Ustupljeno potraživanje odnosi se na angažirana sredstva banke za financiranje gradnje broda 666 po osnovi ugovora o kreditu od 29. prosinca 1993. Ustupanjem potraživanja na Društvo prelazi pravo naplate 40.000.000,00 kn zajedno s kamatom od društva 3. Maj d.d., Rijeka. Za slučaj nepravodobnog plaćanja banka je dala Društvu 13 bianco akceptnih naloga i 13 potpisanih akceptnih naloga društva 3. Maj d.d., Rijeka. Uz sredstva osiguranja Društvu je uručeno i rješenje o upisu hipoteke na gradnju broda 666. Ustupanjem navedenih potraživanja banka podmiruje dio obveza prema Društvu u skladu s ugovorom o reguliranju međusobnih prava i obveza radi stjecanja dionica Društva od 27. listopada 1994.

Prema ugovoru od 27. listopada 1994. banka ustupa Društvu potraživanje u iznosu 37.000.000,00 USD, koje ima od dužnika društva Kaiser Navigation Corporation, Monrovia, Liberia. Ustupljeno potraživanje odnosi se na angažirana sredstva banke s naslova kreditiranja dužnika za kupnju broda Zrin po osnovi ugovora o dugoročnom kreditu od 5. srpnja 1994. Potpisom ovog ugovora banka je uručila Društvu i rješenje o dopuštenom upisu hipoteke na brodu Zrin (Rješenje Trgovačkog suda u Splitu broj B-66/94 od 18. srpnja 1994.). Ustupanjem navedenih potraživanja banka izmiruje dio svoje obveze prema Društvu u skladu s ugovorom o reguliranju međusobnih prava i obveza radi stjecanja dionica Društva od 27. listopada 1994.

Ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza radi stjecanja dionica Društva

zaključen je između društva Privredna banka d.d., Zagreb i Društva, 27. listopada 1994. Potpisom ugovora, Društvo se obvezalo da će banci predati u vlasništvo 824 710 dionica II emisije dionica, odnosno potvrdu o vlasništvu dionica, na temelju koje će se banka upisati kao vlasnik prije navedenih dionica u knjizi dionica. Povećanje osnovne glavnice Društva obavljeno je izdavanjem 824 710 dionica druge emisije, nominalne vrijednosti od po 100,- DEM. U skladu s ugovorom, povećanje osnovne glavnice Društva izvršila je Privredna banka d.d., Zagreb putem prijenosa prava vlasništva po osnovi ustupanja potraživanja prema inozemnom društvu Kaiser Navigation Corporation, Monrovia, Liberia u iznosu 37.000.000,00 USD, prijenosom vlasništva na dionicama spomenutog inozemnog društva (predajom Društvu dionice društva Kaiser Navigation Corporation, Monrovia, Liberia, čija vrijednost iznosi 8.000.000,00 USD) te ustupanjem potraživanja prema brodogradilištu 3. Maj d.d., Rijeka u iznosu 8.300.000,00 USD. Na zahtjev Društva, Ministarstvo financija donijelo je 31. listopada 1994. rješenje o davanju odobrenja za izdavanje dugoročnih vrijednosnih papira kojim se Društvu odobrava izdavanje 824 710 dionica II emisije dionica nominalne vrijednosti 82.471.000,- DEM. Povećanje temeljnog kapitala Društva u prije navedenom iznosu upisano je u registar nadležnog trgovačkog suda. U dostavljenoj dokumentaciji nema izvješća ovlaštene revizorske tvrtke o reviziji povećanja temeljnog kapitala.

Ugovor o reguliranju međusobnih prava i obveza radi stjecanja dionica Društva za društvo Privredna banka d.d., Zagreb potpisao je Martin Katičić, a za Društvo Nikša Giovanelli.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 2 daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva sa stanjem na dan 31. kolovoza 2002.

Vlasnička Struktura dionica Društva na dan 31. srpnja 2002.
u DEM

Redn i broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica	Udjel u %
1.	Hrvatski fond za privatizaciju	1 185 106	118.510.600,-	72,41
2.	Privredna banka Zagreb	124 340	12.434.000,-	7,60
3.	Mali dioničari i druge fizičke osobe	146.156	14.615.600,-	8,93
4.	PIF Sunce d.d., Zagreb	49 682	4.968.200,-	3,00
5.	PIF Velebit d.d., Zagreb	19 873	1.987.300,-	1,22
6.	Interagra d.d., Zagreb	88 833	8.883.300,-	5,43
7.	Willis Corroon, Italia	9 303	930.300,-	0,57
8.	Vaterpolski klub Jadran, Split	859	85.900,-	0,06
9.	Druge pravne osobe	2 511	251.100,-	0,16
10.	Vlastite dionice	10 011	1.001.100,-	0,52
UKUPNO		1 636 674	163.667.400,-	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 3 daje se pregled podataka o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1993. do rujna 2002.

Reviziju financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1993. do 2001. obavile su ovlaštene revizorske tvrtke. Revizijom je utvrđeno da temeljni financijski izvještaji iskazuju objektivno i realno financijsko stanje i rezultate poslovanja Društva.

Kako Društvo posluje kao matica koja ima podružnice u inozemstvu sastavljeni su konsolidirani financijski izvještaji.

U 1993. Društvo je poslovalo s dobiti. Dugoročne obveze iznosile su 107.731.087,00 kn, a kratkoročne obveze 101.268.178,00 kn. U strukturi dugoročnih obveza najznačajnije su obveze za kredite prema inozemnim bankama u iznosu 100.872.902,00 kn, za nabavku brodova.

Tijekom 1994. društvo Privredna banka d.d., Zagreb obavilo je dokapitalizaciju Društva u iznosu 82.471.000,- DEM. Temeljni kapital Društva nakon dokapitalizacije iznosio je 163.667.400,- DEM ili 594.456.364,- HRD.

Tijekom 1994. obavljena je reorganizacija poslovanja Društva, na način da je tehničko-kadrovski sektor izdvojen i organiziran u privatno društvo Split Ship Management d.o.o., Split. Navedeno društvo osnovalo 16. svibnja 1994. jedanaest osnivača (fizičkih osoba koji su do 1. rujna bili djelatnici u tehničko-kadrovskom sektoru Društva, a od tada zajedno s drugim djelatnicima tehničko-kadrovskog sektora zasnovali su radni odnos u novoosnovanom društvu Split Ship Management d.o.o., Split). Većinski vlasnik novoosnovanog društva je Ratko Božić koji je ujedno i direktor društva. Društvo ima registriranu djelatnost koja je jednaka djelatnosti Društva. U vrijeme i nakon osnivanja društva Split Ship Management d.o.o., Split, Ratko Božić obavljao je poslove zamjenika direktora Društva za tehničke i kadrovske poslove.

Skupština Društva nije donijela Odluku o izdvajanju poslova tehničko-kadrovskog sektora Društva u društvo Split Ship Management d.o.o., Split, što nije u skladu s odredbama članka 56. Statuta Društva (koji je u primjeni od 6. svibnja 1993.), kojima je propisano da o spajanju, pripajanju, podjeli ili pretvaranju Društva u drugi tip odlučuje Skupština na prijedlog Upravnog odbora. Za navedenu nepravilnost odgovoran je predsjednik uprave Društva Nikša Giovanelli.

Između Društva i društva Split Ship Management d.o.o., Split, zaključen je 19. srpnja 1994. Ugovor o trajnom obavljanju poslova upravljanja flotom. Navedenim ugovorom društvo se obvezalo obavljati za Društvo poslove ekipiranja flote posadom, tehničkog managementa, vođenja knjiga, registriranja i obračuna svih troškova broda, opskrbe flote živežnim namirnicama, pićem, vodom i drugom potrošnom robom te opskrbu flote gorivom i mazivom. Ugovor je zaključen na rok od deset godina, a u primjeni je od 1. rujna 1994. Ugovorena naknada za prvu godinu iznosila je 65.000,- USD po brodu godišnje, a plaća se svakog petog u mjesecu za tekući mjesec. Dodacima ugovora mijenjana je naknada te je od 1. siječnja 1995. iznosila 67.025,- USD, dok je za 1996., 1997. i 1998. iznosila 82.337,- USD za brodove slobodne plovidbe, a 78.336,- USD za brodove linijske plovidbe.

U kolovozu 1994. potpisani su standardni ugovori o upravljanju brodom za svaki pojedini brod iz flote Društva i društva Split Ship Management d.o.o., Split prema kojima se društvo Split Ship Management d.o.o. obvezalo da će u ime i za račun Društva obavljati poslove ekipiranja flote posadom, tehničkog managementa, opskrbe flote namirnicama, potrošnim materijalom, rezervnim dijelovima, opremom, gorivom i mazivom. Navedene poslove društvo Split Ship Management d.o.o., Split, obavljat će kao agent u ime i za račun Društva.

Navedene ugovore potpisao je direktor Društva, Nikša Giovanelli. Za potpisivanje ugovora direktor nije pribavio suglasnost upravnog odbora što nije u skladu s odredbama članka 48. stavka 3. točke 3. Statuta Društva kojima je određeno da je direktoru Društva potrebna suglasnost upravnog odbora za zaključivanje ugovora: o zajedničkim ulaganjima, o stranim i domaćim ulaganjima u Društvo, o ulaganju Društva u strane i domaće pravne subjekte, o zajedničkom nastupu Društva s drugim pravnim subjektima na tržištu i o zapošljavanju brodova u pullovima.

O zaključivanju ugovora direktor je obavijestio usmeno upravni odbor na prvoj redovnoj sjednici, održanoj 11. studenoga 1994. Pisanu obavijest o provedenoj reorganizaciji Društva, upravnom odboru dostavio je direktor na četvrtoj sjednici koja je održana 20. prosinca 1994.

Djelatnici Ministarstva financija obavili su u 1998. kontrolu dijela financijsko-materijalnog poslovanja Društva za 1994., 1995., 1996. i 1997., te su u svezi zaključivanja navedenih ugovora i drugih uočenih nepravilnosti u poslovanju podnijeli kaznenu prijavu protiv direktora Društva Nikše Giovanellia, pred Općinskim državnim odvjetništvom u Splitu, 17. ožujka 1998.

S obzirom da ukidanjem tehničko-kadrovskog sektora Društva i povjeravanjem poslova privatnom društvu nisu postignuti očekivani pozitivni rezultati u poslovanju, u kolovozu 1999. raskinut je ugovor o obavljanju usluga upravljanja flotom s društvom Split Ship Management d.o.o., te je ponovno formiran vlastiti tehničko-kadrovski sektor u Društvu.

Tijekom 1995. Društvo je nastavilo poslovati s dobiti koja je prije oporezivanja iznosila 11.100.940,00 kn. Dugoročne obveze na kraju 1995. iznosile su 72.917.809,00 kn, od čega se na obveze za dane kredite inozemnih banaka odnosilo 67.516.651,00 kn. Kao sredstvo osiguranja povrata kredita upisano je založno pravo na devet brodova koji su imali knjigovodstvenu vrijednosti 417.762.583,00 kn. Kratkoročne obveze iznosile su 79.388.406,00 kn, a odnosile su se na obveze za kredite u iznosu 25.943.270,00 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu 50.042.895,00 kn i druge obveze u iznosu 3.402.241,00 kn.

U 1996. Društvo je ostvarilo dobit koja je prije oporezivanja iznosila 2.224.570,00 kn. Dugoročne obveze iznosile su 192.460.582,00 kn, od čega se na kredite inozemnih banaka odnosilo 186.830.687,00 kn. Kratkoročne obveze iznosile su 103.282.981,00 kn.

U 1997. Društvo je povećalo dugoročne obveze koje su na kraju 1997. iznosile 357.491.000,00 kn i iskazalo gubitak u iznosu 40.172.000,00 kn.

U 1998. nastavljen je negativni trend poslovanja. Gubitak se povećao i iznosio je 218.607.000,00 kn. Ukupne obveze povećane su na 546.317.000,00 kn.

Prema izvještaju uprave gubitak je nastao kao posljedica loših tržišnih uvjeta, odnosno nižih vozarina i najamnina. Administrativni troškovi i troškovi tehničko-kadrovskog održavanja flote su visoki iz razloga što je te poslove Društvo u proteklih pet godina (od rujna 1994. do kolovoza 1998.) u potpunosti povjerilo privatnom društvu Split Ship Management d.o.o., Split (u većinskom vlasništvu Ratka Božića). U razdoblju od 1995. Društvo je financiralo gradnju četiri broda.

Društvo je u 1999. iskazalo gubitak u iznosu 325.306.000,00 kn, od čega se na vrijednosno usklađenje dugotrajne imovine odnosi 225.180.000,00 kn. Na dan 30. rujna 1999. flota Društva sastojala se od osam brodova prosječne starosti 10,3 godina. Tržišna vrijednost brodova iznosi oko 95.000.000,- USD. Tijekom 1998. i 1999. izvršeno je vrijednosno usklađenje flote u iznosu 33.791.761,- USD te je umanjena vrijednost brodova.

Tijekom 1999. i 2000. prodano je 7 brodova (Omiš, Pharos, Kairos, Marjan, Alka i Bol) koji su plovili na linijama Mediteran-Crveno more-Istočna i Južna Afrika iz razloga što su duži niz godina ostvarivani veliki gubici. Na kraju 2000. u Društvu je bio 161 zaposlenik.

Ukupni prihodi ostvareni u 2001. iznosili su 240.153.000,00 kn, rashodi 287.225.000,00 kn, a iskazani gubitak 47.072.000,00 kn. Ukupne obveze Društva iznosile su 809.352.000,00 kn.

Na dan 30. rujna 2002. Društvo je iskazalo gubitak u iznosu 13.027.650,00 kn. Kratkoročne obveze iznosile su 167.536.020,00 kn, a dugoročne obveze 468.105.737,00 kn. Društvo je 27. rujna 2002. dobilo od Vlade Republike Hrvatske jamstvo u korist društva Splitske banke d.d., Split za kredit u iznosu 6.000.000,- USD, koji će se koristiti za poboljšanje financijske likvidnosti Društva. U Društvu je na dan. 30. rujna 2002. bilo 76 zaposlenika.

5.3. Prodaja imovine

Od 1995. do 2002. Društvo je prodalo 14 brodova i 1 326 komada brodskih kontejnera. Odluke o prodaji pokretne imovine donio je nadzorni odbor Društva. Navedena imovina prodana je inozemnim kupcima posredstvom brokera koji su za ugovorenu proviziju ispitali tržište i prikupili ponude za prodaju navedene imovine. Društvo je odabralo najpovoljnijeg kupca s kojim je zaključen kupoprodajni ugovor. Prema uvjetima iz ponude, nakon zaključenja ugovora u roku od deset dana kupac je položio na žiro račun Društva depozit u visini 10,00% od prodajne cijene, a ostatak ugovorene cijene plaćen je pri primopredaji broda.

Knjigovodstvena vrijednost prodane imovine na dan prodaje iznosila je 24.310.205,29 USD, a ugovorena prodajna vrijednost iznosila je 26.286.594,38 USD. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća spomenuta imovina procijenjena je u iznosu 60.420.000,00 USD (bez kontejnera). Ugovorenu prodajnu vrijednost u iznosu 26.286.594,38 USD, kupci su podmirili u cijelosti. Razlika više uplaćenih sredstava u iznosu 29.371,22 USD u odnosu na ugovorene cijene odnosi se na naknadu za gorivo i troškove brokerske provizije koji su prema ugovorima o prodaji povećali prodajnu cijenu.

U tablici broj 4 daje se pregled prodane pokretne imovine u razdoblju od 1994. do 2002.

Tablica broj 4

Pregled prodane pokretne imovine u razdoblju od 1994. do 2002.

u USD

Redni broj	Naziv broda	Kupac	Godina prodaje	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Knjigovodstvena vrijednost na dan prodaje	Ugovorena cijena	Plaćeni iznos	Razlika ugovorene i plaćene cijene
1.	Marulić	Friendly Shipping, Monrovia, Liberia	1995.	3.700.000,00	1.224.141,60	1.600.000,00	1.600.000,00	-
2.	Čiovo	Byron Maritime, S.A., Monrovia, Liberia	1996.	3.000.000,00	1.549.665,88	3.025.000,00	2.976.826,12	48.173,88
3.	Split	Igloo Tiger Martime CO.LTD-Nicosia, Cyprus	1997.	5.700.000,00	3.182.440,05	5.205.000,00	5.288.984,30	-83.984,30
4.	Biokovo	Sayville International INC, British Virgin, Islands	1997.	1.340.000,00	1.367.931,98	1.113.778,12	1.091.502,56	22.275,56
5.	Botić	Sayville International INC, British Virgin, Islands	1998.	3.700.000,00	1.041.012,43	836.766,04	814.701,00	22.065,04
6.	Omiš	Snow Drop CO.LTD. British Virgin, Islands	1999.	3.160.000,00	934.758,00	840.693,10	798.658,45	42.034,65
7.	Jelsa	Snow Drop CO.LTD. British Virgin, Islands	1999.	3.160.000,00	1.014.053,43	841.251,72	792.019,14	49.232,58
8.	Pharos	Maldives National Shipping LTD. Male Republic of Maldives	1999.	3.900.000,00	682.154,77	600.000,00	588.536,57	11.463,43
9.	Kairos	Maldives National Shipping LTD. Male Republic of Maldives	1999.	3.900.000,00	863.875,14	600.000,00	582.847,71	17.152,29
10.	Marjan	Titan LTD., Nassau, Bahamas	1999.	3.290.000,00	1.349.902,72	1.068.819,20	1.015.330,24	53.488,96
11.	Alka	Houghton International LTD., Nassau, Bahamas	2000.	3.800.000,00	1.079.169,01	1.111.811,20	1.056.190,64	55.620,56
12.	Bol	October Breeze LTD., Kingstown, St.Vincent, West Indies	2000.	3.870.000,00	1.245.790,98	1.090.000,00	1.149.640,38	-59.640,38
13.	Solin	Sunseeker Shipping LTD., Valleta, Malta	2001.	8.300.000,00	3.268.874,75	3.100.000,00	3.171.081,09	-71.081,09
14.	Šolta	Breeze Navigation Ltd., Valkletta, Malta	2002.	9.600.000,00	3.573.823,60	3.850.000,00	3.986.172,40	-136.172,40
15.	Kontejneri	Canada Martime Services LTD., Horley	1997.	-	1.932.610,95	1.403.475,00	1.403.475,00	-
Ukupno:				60.420.000,00	24.310.205,29	26.286.594,38	26.315.965,60	29.371,22

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jadroplov, Split.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih pravnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Jadroplov, Split, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Prema razvojnom programu temeljni pravci razvoja bili su usmjereni na obnovu i modernizaciju flote i to povećanjem nosivosti brodova čime bi se znatno smanjila prosječna starost brodova. Prioritet razvoja poslovanja odnosio se na slobodnu plovidbu, ship management i povećanje kontejnerskih prijevoznih kapaciteta. U razdoblju od 1992. do 1995. predviđeno je povećanje flote s 15 na 20 brodova. Financiranje nabave novih brodova predviđeno je iz vlastitih sredstava ostvarenih prodajom starih brodova (20,00%) i iz kredita (80,00%). Nabava dva bulk-carriera predviđena je putem dokapitalizacije. Razvojnim programom utvrđena su razvojno organizacijska rješenja u pravcu jačanja poslovanja ship managementa koji traži manje zapošljavanje i niže administrativne i opće poslove. Također je utvrđeno da kadrovsko tehnička funkcija nakon pretvorbe ostaje u sastavu Društva kao ključni segment poslovanja i budućeg razvoja. U razdoblju od 1992. do 2002. prodano je 14 brodova i 1 326 komada brodskih kontejnera za 26.286.594,38 USD, a nabavljeno je šest brodova za 151.185.438,34 USD, od čega je 53.300.000,- USD financirano dokapitalizacijom poslovne banke. Kadrovsko tehničke poslove vođenja flote Društva i brodova drugih brodara do rujna 1994. vodilo je Društvo. Nakon toga ukinut je kadrovsko-tehnički sektor Društva, a obavljanje usluga ship managementa ugovorom je povjereno privatnom društvu, što nije u skladu s razvojnim programom Društva.

U razdoblju od 1994. do 1999. porasli su troškovi tehničkog održavanja brodova i smanjeni prihodi od usluga managementa koje je Društvo pružalo drugim brodarima. Društvo je u razdoblju od 1993. do konca 1996. poslovalo s dobiti, a nakon toga iskazivalo gubitak zbog loših poslovnih uvjeta na svjetskom tržištu uzrokovanih nižim vozarinama i najamninama te visokih troškova financiranja obnove i modernizacije flote iz inozemnih dugoročnih kredita. Najveći gubitak iskazan je za 1999. u iznosu 325.306.000,00 kn od čega se na gubitak zbog vrijednosnog usklađenja flote odnosilo 225.000.180,00 kn. Od 2000. gubitak u poslovanju je smanjen te je na dan 30. rujna 2002. iznosio 13.027.650,00 kn. Društvo je u 1999. i 2000. obavilo refinanciranje i reprogramiranje dugoročnih obveza po inozemnim hipotekarnim kreditima putem Sale and Leaseback financijskog aranžmana s njemačkim brodarom. U rujnu 2002. Društvo je dobilo od Vlade Republike Hrvatske jamstvo za kredit u iznosu 6.000.000,00 USD za poboljšanja financijske likvidnosti. Nakon pretvorbe, u prosincu 1993., Društvo je imalo 187 zaposlenika, od kojih je 40 nakon ukidanja kadrovsko-tehničkog sektor u 1994. zasnovalo radni odnos u društvu Split Ship Management d.o.o., Split. Početkom 2000. uprava Društva izradila je program zbrinjavanja viška zaposlenih na temelju kojeg je 100 zaposlenika proglašeno tehnološkim viškom. Koncem rujna 2002. Društvo je imalo 76 zaposlenika.

S obzirom da Društvo nije u potpunosti ostvarilo ciljeve predviđene razvojnim programom, da je od 1997. do 2002. iskazalo gubitak, da ukidanjem tehničko-kadrovskog sektora i povjeravanjem poslova privatnom društvu nisu postignuti pozitivni rezultati u poslovanju, da je broj zaposlenika smanjen sa 187 u prosincu 1993. na 76 zaposlenika u rujnu 2002., nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbom članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

7.1. Zakonski predstavnik pravne osobe u svom očitovanju od 18. srpnja 2003. navodi da je Društvo ugovorom o trajnom obavljanju poslova upravljanja flotom od 1. kolovoza 1994. prenijelo sve poslove tehničko kadrovskog upravljanja i održavanja ("crew & technical management") flote Društva kao i za tri broda u vlasništvu inozemnih partnera za koje je Društvo do stupanja na snagu ovog ugovora obavljalo poslove tehničko kadrovskog upravljanja i održavanja. Navedeni poslovi preneseni su društvu Split Ship Management d.o.o., Split, bez naknade i prava nadzora nad provedbom istih. Isto tako se navodi da podnesena kaznena prijava protiv direktora Društva Nikše Giovanellia, u ožujku 1998. koja se odnosi na osnovanu sumnju nezakonitih radnji u svezi potpisivanja navedenog ugovora između Društva i društva Split Ship Management d.o.o., Split, još nije procesuirana.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine

49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, Split.

Ovlašteni državni revizori:

Marija Rako, dipl. iur.

Stanislav Kujundžić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

1. Radnički savjet:

Anđelko Drezga, predsjednik; članovi: Neven Katunarić, Deni Kukoč, Valter Frakić, Ratko Božić, Rato Martinović, Mate Beus, Ante Fabrio, Josip Katunarić, Aleksandar Fraporti, Igor Popović, Slavko Kasalo, Petar Radman, Ante Melvan, Željko Klić, Frane Radmilo, Stanko Miše, Jakša Šore, Ivan Baričić, Berislav Kezić, Željko Stazić, Marija Fevr i Zlatko Gudelj

2. Upravni odbor:

Ratomir Jurić, predsjednik od 6. svibnja 1993. do 3. veljače 1995.

Nikša Giovanelli, zamj. predsjednika od 6. svibnja 1993. do 23. rujna 1994.

Krešimir Dulčić, od 6. svibnja 1993. do 23. rujna 1994.

Zvonimir Marković, od 6. svibnja 1993. do 3. veljače 1995.

Zoran Tadić, od 6. svibnja 1993. do 3. veljače 1995.

Zdenko Adrović, od 23. rujna 1994. do 3. veljače 1995.

Branko Nardelli, od 23. rujna 1994. do 3. veljače 1995.

3. Nadzorni odbor:

Zdenko Adrović, predsjednik od 3. veljače 1995. do 30. lipnja 1995.

Branko Nardelli, zamjenik predsjednika od 3. veljače 1995. do 30. lipnja 1995.

Ratomir Jurić, od 3. veljače 1995. do 30. lipnja 1995.

Zvonimir Marković, član od 3. veljače 1995. do 30. lipnja 1995.,
zamjenik predsjednika od 30. lipnja 1995. do 29. rujna 1999.

Zoran Tadić, od 3. veljače 1995. do 19. prosinca 1995.

Božo Prka, predsjednik od 30. lipnja 1995. do 31. srpnja 1998.

Frane Mitrović, od 30. lipnja 1995. do 31. srpnja 1998.

Ante Đerek, od 30. lipnja 1995. do 30. lipnja 1997.

Veronika Lovrić, od 19. prosinca 1995. do 19. prosinca 1999.

Vlado Leko, od 30. lipnja 1997. do 27. travnja 2000.

Ante Baučić, od 30. lipnja 1997. do 27. travnja 2000.

Dinko Lukšić, od 30. lipnja 1997. do 31. srpnja 1998.

Franjo Filipović, predsjednik od 31. srpnja 1998. do 27. travnja 2000.

Franka Barbić, od 31. srpnja 1998. do 27. travnja 2000.

Loretta Jakovac, od 31. srpnja 1998. do 27. travnja 2000.

Vlado Leko, od 31. srpnja 1998. do 27. travnja 2000.

Ante Baučić, od 31. srpnja 1998. do 27. travnja 2000.

Tihomil Rađa, predsjednik od 27. travnja 2000.

Tomislav Lovrić, od 31. listopada 2001.

Tomislav Opačak, zamj. predsjedj. od 27. travnja 2000.

Anđelko Katavić, od 27. travnja 2000.

Miki Huljić, od 29. rujna 1999.

Ante Roje, od 27. travnja 2000. do 28. rujna 2001.

Željko Raguž, od 27. travnja 2000.

Ratomir Martinović, od 27. travnja 2000.

4. Direktor ili uprava:

Nikša Giovanelli, direktor od 4. veljače 1991. do 13. lipnja 1996.,
predsjednik od 13. lipnja 1996. do 23. ožujka 1999.

Zvonko Kasalo, od 13. lipnja 1996. do 13. lipnja 2001.

Zvonko Toula, od 13. lipnja 1996. do 21. veljače 1997.,
predsjednik od 2. kolovoza 1999. do 13. rujna 2002.

Nada Kundid, od 21. veljače 1997.

Stjepan Papić, od 2. veljače 2001. do 13. rujna 2002.
predsjednik od 13. rujna 2002.

Branko Sorić, od 2. veljače 2001. do 13. rujna 2002.

Matko Vicelić, od 3. listopada 2002.